

## Anzeige Human Business Building feiert Richtfest

Im Dienstleistungs-, Gewerbe- und Technologiepark Koblenz-Bubenheim entsteht derzeit ein hochmodernes Bürogebäude

**KOBLENZ.** Im Dienstleistungs-, Gewerbe- und Technologiepark Bubenheim entsteht ein hochmodernes Bürogebäude. Die Lubberich-Firmengruppe investiert rund 15 Mio € in den Standort Koblenz. Jetzt feierten Bauherr und Generalübernehmer das traditionelle Richtfest – aufgrund der aktuellen Lage im kleinen Personenkreis.

Die Freude über den Meilenstein im Baufortschritt ist dennoch groß. Auch ein erstklassiger Mieter, das Jobcenter Stadt Koblenz, steht bereits fest. Im Frühjahr dieses Jahres begannen die Bauarbeiten – nach Abschluss der Tiefgarage hat der Generalübernehmer Goldbeck in nur sechs Monaten Bau-



Stephan Möhlig (Bauleiter/v. links), Alois C. Lubberich (Bauherr), Marco Bayer (Niederlassungsleiter GOLDBECK), Michael Thiel (Bauleiter) beim Richtfest.

zeit die Rohbauphase des rund 4700 Quadratmeter großen Bürogebäudes abgeschlossen. Diesen Anlass nutzten der Bauherr Alois C. Lubberich und Goldbeck, um sich bei allen Beteiligten zu bedanken. „Es ist uns gelungen ein exzellentes Team zu organisieren. Die Zusammenarbeit zwischen dem Team von Lubberich Projects und dem Team von Goldbeck gelingt erstklassig. Wir bedanken uns bei der Wirtschaftsförderung der Stadt Koblenz, insbesondere bei Herrn Hammann, der Agentur für Arbeit Koblenz-Mayen, Herrn Schmidt sowie dem Geschäftsführer des Jobcenters Stadt Koblenz Herrn Stein als Mieter“, so Alois C. Lubberich. Das Human Business Building entsteht auf einem über 3400

Quadratmeter großen Grundstück in der Carl-Löhr-Straße 6. Die flexible nutzbare Bürolandschaft wurde auf die besonderen Anforderungen des Mieters angepasst. Das Human Business Building ist aber nicht nur Symbol für eine moderne Arbeitskultur, sondern auch beispielhaft für eine nachhaltige Bauweise. Marco Bayer, Leiter der Goldbeck-Niederlassung Koblenz: „Durch die serielle Vorfertigung wesentlicher Bauelemente in unseren Werken können wir den Ressourceneinsatz erheblich reduzieren. Neben der ressourcen- und energieoptimierten Gebäudehülle werden wir zudem modernste Energie- und Gebäudetechnik verbauen. So können wir Eigentümer und Mietern auch in

der Nutzungsphase einen möglichst nachhaltigen Betrieb und niedrige Unterhaltskosten ermöglichen. Wirtschaftliche Nachhaltigkeit wird über zeitlose Architektur und ein flexibles Raumkonzept gewährleistet, das sich unkompliziert umgestaltet lässt, sollten sich die Anforderungen einmal ändern.“ Das heutige Richtfest markiert den Abschluss der Rohbauphase. In der nächsten Woche beginnt Generalübernehmer Goldbeck mit dem Innenausbau und der kompletten technischen Gebäudeausstattung. Damit liegt das Bauprojekt voll im Zeitplan und kann voraussichtlich schon im Mai 2021 schlüsselfertig an den Bauherren und den neuen Ankermieter übergeben werden.

## Getränke Quelle

Angebote gültig vom 5.10.2020 bis 10.10.2020

 <p><b>2.99 €</b> <b>Bitburger 0.0</b> <b>Probiertestpack 5 + Glas</b> 5 x 0,33 Ltr. + 0,40 € Pfand Preis/Ltr. 1,81 €</p> <p><small>Probiertestpack - nur für kurze Zeit!</small></p>	 <p><b>8.30 €</b> <b>Krombacher Pils</b> 11 x 0,5 Ltr. + 2,38 € Pfand Preis/Ltr. 1,51 €</p>	 <p><b>12.50 €</b> <b>Diebels Alt</b> 20 x 0,5 Ltr. + 3,10 € Pfand Preis/Ltr. 1,25 €</p>	 <p><b>13.70 €</b> <b>Bayreuther Zwickl, Landbier</b> 20 x 0,5 Ltr. + 4,50 € Pfand Preis/Ltr. 1,37 €</p>
 <p><b>4.80 €</b> <b>Eifel Quelle Classic, Medium, Still</b> 12 x 1,0 Ltr. + 3,30 € Pfand Preis/Ltr. 0,40 €</p>	 <p><b>4.80 €</b> <b>Steinsieker Classic, Medium, Naturell</b> 12 x 0,7/0,75 Ltr. + 3,30 € Pfand Preis/Ltr. 0,57/0,55 €</p> <p><small>Besonders reich an natürlichem Calcium Über 620 mg/l</small></p>	 <p><b>4.40 €</b> <b>Nürburg Classic, Medium</b> 12 x 0,7/0,75 Ltr. + 3,30 € Pfand Preis/Ltr. 0,52/0,49 €</p>	 <p><b>9.70 €</b> <b>Coca Cola, Fanta, Sprite, Mezzo</b> 12 x 0,5 Ltr. + 4,50 € Pfand Preis/Ltr. 1,62 €</p>

Für Druckfehler keine Haftung! Solange Vorrat reicht! Alles Abholpreise!

Fachmärkte der Firma Düpper GmbH    Koblenz-Metternich · Rübenacher Str. 104 · Tel. 02 61/28 00 60, Koblenz · Andernacher Straße 82 · Telefon 02 61/9 83 99 88 · Koblenz · Frankenstraße 1-3 · neben Lidl · am Posthochhaus · Telefon 02 61/3 25 25  
 Fachmärkte der Firma Rhein Mosel DHG GmbH    Brodenbach · Niederbach 1 · Tel. 0 26 05/9 63 50  
 Fachmärkte der Firma Höfer & Pretz GmbH    Weißenthurm · Stierweg 40b · Tel. 0 26 37/21 08 · Andernach · Koblenzer Str. 67 · Tel. 0 26 32/30 00 04 · Heimbach-Weis · Hauptstr. 72 · Tel. 0 26 22/9 22 34 10 · Neuwied-Irlich · Akazienweg 4 · Tel. 0 26 31 / 9 42 24 99

Jetzt in:

**Bad Ems**  
Rhein-Lahn-Kreis

# PRÜF- UND SCHÄTZTAGE

## ANKAUFSWOCHE BIS 10. OKTOBER

- Anzeige -

**Kostenlose Expertise**  
**GOLD AUF**  
**REKORDHOCH!**

Bad Ems. In Zeiten der steigenden Goldpreise und der zahlreichen Goldkauf-Möglichkeiten ist eine faire und ehrliche Beratung zum Verkauf ihrer Wertsachen „Gold“ wert.



Bezahlt 478 €

**Ankauf von Besteck, Silber, Auflagen versilbert, 80/90/100**

Bis 10. Oktober finden bei Goldankauf Rubin die kostenlosen Schätz- und Prüftage statt.



Im Zeitraum dieser Aktionswochen erhalten Sie, ohne Termin, eine kostenlose Schätzung und Prüfung von z.B. Schmuck,



Bezahlt 1.270 €

Uhren, Silber und Zahngold aber auch von Münzen und Platin direkt vom Profi vor Ort. Bei Goldankauf Rubin wird auch der Wert einzelner Schmuckstücke geprüft und geschätzt, bei dem andere Verkäufer z.B. nur den reinen Goldwert zahlen, werden hier auch Steinbesatz, Zustand und Marke berücksichtigt. Neben der Schätzung von



Bezahlt 142 €

**Ankauf von Zahngold, Dentallegierungen, ungereinigt**

einzelnen Schmuckstücken, Bestecken, Münzen, Zahngold, Barren usw. schätzt und prüft das Team von Goldankauf Rubin in dieser Aktionswoche auch kostenlos die Bestände aus Erbschaften und Nachlässen und unterbreitet Ihnen hierzu eine kostenlose Expertise.



**täglicher Ankauf von Gold- und Silbermünzen sowie -barren**

Durch die jahrelange Erfahrung und Spezialisierung im Gebiet des

Kommen Sie vorbei und bringen Sie Ihre Uhren oder Ihren Goldschmuck mit!



Goldankauf Rubin prüft und schätzt Ihren Schmuck, Uhren, Silber, etc. sowie auch Bestände aus Nachlässen und Erbschaften individuell und beraten Sie mit einer kostenlosen Expertise.

Edelmetallankaufs garantiert Goldankauf Rubin detaillierte Prüfungen und Schätzungen mit besonders guten Preisen, eine transparente Geschäftsabwicklung und kompetente Beratung zum An- und Verkauf.

**Kostenlose Prüfung und Bewertung Ihres Schmucks**

**Kostenlose Schätzung von Zahngold, Silber, Platin, Barren & Münzen**

- Schmuck
- Uhren
- Silber
- Zahngold
- Platin
- Barren & Münzen

**Prüfung und Schätzung aus Nachlässen und Erbschaften!**

## PRÜF- UND SCHÄTZTAGE

### Aktionswochen bis 10. Oktober

#### Goldankauf Rubin

**Bahnhofstraße 8  
56130 Bad Ems  
Ecke Mainzerstraße/  
Bahnhofsbrücke  
(Touristeninformation)  
Tel. 0 64 03 / 6 97 16 46**

Öffnungszeiten:  
Montag bis Freitag 10.00–17.00 Uhr  
Samstag 10.00–13.00 Uhr





Bezahlt 3.745 €

**Altgold, Neuware, Brillant-Schmuck, Antikes**